



## Bekanntmachung

Der Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung führt seine 2. Sitzung am

**Dienstag, dem 03.09.2024, um 18:00 Uhr**  
**im Saal des Verwaltungsgebäudes in der Ernst-Thälmann-Straße 10, Hansestadt**  
**Osterburg (Altmark)**

durch.

Die Sitzung ist öffentlich, soweit nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen ist.

Folgende Tagesordnung steht zur Beratung an:

### Öffentlicher Teil

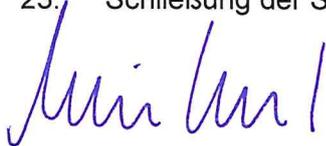
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und eventueller Mitwirkungsverbote
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung vom 13.08.2024
4. Einwohnerfragestunde
5. Teilnahme der Hansestadt Osterburg (Altmark) am geförderten Projekt „Klima trifft Kommune“ zwecks Durchführung eines Beteiligungsverfahrens  
Gäste: Herr Krenzer, BürgerBegehren Klimaschutz e.V. Berlin
6. Vorstellung ISEK 2035  
Gast: Herr Gnauert
7. Beratung Änderung Kriterienkatalog
8. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 26 „Biogasanlage Rossau“ in Rossau  
Gast: Frau Stolberg und Herr Becker, Balance Erneuerbare Energien
9. 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Teilbereiche „Biogasanlage Rossau“ und „Biogasanlage Plätz, Teilbereich Gemarkung Walsleben“ hier: Aufstellungsbeschluss  
Gast: Frau Stolberg und Herr Becker, Balance Erneuerbare Energien
10. Antrag der AfD: Wiederaufnahme der Planungen zur barrierefreien Gestaltung des Altneubaugebietes
11. Bericht über laufende Baumaßnahmen
12. Informationen des Bürgermeisters
13. Anfragen und Anregungen

Ausgehängt am: .....  
Abgenommen am: .....

durch: .....  
durch: .....

### **Nicht öffentlicher Teil**

14. Feststellung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils
15. Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung vom 13.08.2024
16. Grundstücksangelegenheit - Grunderwerb Gartenland
17. Grundstücksangelegenheit - Grunderwerb Gartenland 2
18. Bericht über laufende Baumaßnahmen
19. Information über eingegangene Bauanträge
20. Information über beantragte Baumfällungen
21. Informationen des Bürgermeisters
22. Anfragen und Anregungen
23. Schließung der Sitzung



Nico Schulz